

**RETOS** Y PROPUESTAS DE **ACCION** PARA LA POLITICA DE  
EN EL FUTURO INMEDIATO, Y LOS PRÓXIMOS AÑOS

**ORDENACIÓN DEL TERRITORIO**

NOVIEMBRE 2021



Sonia Puente Landázuri\_  
Directora General de Ordenación del Territorio y Urbanismo



**GOBIERNO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS**

CONSEJERÍA DE MEDIO RURAL Y COHESIÓN TERRITORIAL

VICECONSEJERÍA DE INFRAESTRUCTURAS, MOVILIDAD Y TERRITORIO



**LOITA**

LEY DE ORDENACIÓN INTEGRAL  
DEL TERRITORIO DE ASTURIAS

## CAMBIO ESTRUCTURAL LEGISLATIVO ANTE UN CAMBIO DE PARADIGMA

-  **EMERGENCIA CLIMÁTICA**
-  **MODELO PLANIFICATORIO DEL TERRITORIO AGOTADO**
-  **SIGLO XIX. NUEVAS MIRADAS**

### TEXTO DE NUEVA CREACIÓN:

-  **Visión INTEGRAL y HOLÍSTICA del territorio**
-  **ADAPTADA** a las necesidades actuales
-  **Una ley para el SIGLO XXI**



## CONTEXTO

*Modernidad líquida* Zygmunt Bauman.

**VOLATILIDAD**

**FLUIDEZ**

**ADAPTABILIDAD**

**CAMBIO**

**RESILIENCIA**

**VELOCIDAD**

(.....)



## CONTEXTO

<<La gran diferencia entre arquitectura y urbanismo no está solo en las escalas. Es sobre todo de grado de incertidumbre. El proyecto de arquitectura no puede tener incertidumbres, o en todo caso, se pagan muy caras. EL PLAN, SÍ. EL PLAN CONSISTE EN LIDIAR CON LA **INCERTIDUMBRE**>>

NUNO PORTAS, 2005.

## CONTEXTO

RETOS Y PROPUESTAS DE ACCION PARA LA POLITICA DE ORDENACION DEL TERRITORIO EN EL FUTURO INMEDIATO Y LOS PROXIMOS AÑOS.

## PRAXIS

LA ORDENACIÓN TERRITORIAL Y EL **URBANISMO SON UNA PRAXIS**

**PRACTICA INFORMADA POR LA TEORÍA**

**TEORÍA INFORMADA POR LA PRACTICA**

**PROYECTO PILOTO EN UN MUNICIPIO**



Gobierno del Principado de Asturias  
Consejería de Medio Rural y Cohesión Territorial



Universidad de Oviedo

# 3 PRINCIPIOS BÁSICOS

## 1. EL DERECHO A LA CIUDAD Y AL TERRITORIO ES DE LAS PERSONAS

### LAS PERSONAS EN EL CENTRO

## 2. URBANISMO Y ORDENACION TERRITORIAL= PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD.

DEBE PONERSE AL SERVICIO LA ESTRATEGIA SOSTENIBLE: MEDIOAMBIENTAL + ECONÓMICA+ SOCIAL

Carta Europea de Ordenación del Territorio,

OT = LA EXPRESIÓN ESPACIAL DE LA POLÍTICA ECONÓMICA, SOCIAL, CULTURAL Y ECOLÓGICA DE TODA SOCIEDAD.

## 3. Conformar el territorio asturiano del siglo XXI desde la CONFIANZA



### ¿DONDE ESTAMOS?

- ✚ Texto Refundido de Ordenación del Territorio y Urbanismo, **TROTU 2004** + Reglamento de la Ley, **ROTU 2008**

### ¿DE DONDE VENIMOS?

- ✚ Ley del suelo\_ 1956
- ✚ Ley del suelo y ordenación urbana\_ 1976
- ✚ Ley 1/1992, anulada por inconstitucional\_ 1997.
- ✚ Leyes autonómicas. Asturias\_2002. Actual TROTU 2004.
- ✚ Leyes de 5ª GENERACIÓN: Galicia, Baleares, Canarias, Castilla y León, Valencia, Extremadura....
- ✚ LOITA\_6ª GENERACIÓN



¿DÓNDE QUEREMOS LLEGAR? DISPONER DE LAS HERRAMIENTAS ADECUADAS



PRODUCTIVIDAD

demografía

ECONOMÍA CIRCULAR

SALUD

transición energética

rehabilitación

PARTICIPACIÓN

Regeneración urbana

PLANIFICACION ESTRATEGICA

DIGITALIZACIÓN

COHESION TERRITORIAL



## ¿PARA QUE?

### ÁREA METROPOLITANA POLINUCLEAR + VILLAS + NÚCLEOS RURALES

 ORDENADO EN FUNCIÓN DE LAS POTENCIALIDADES

 GENERADOR DE SUFICIENTE MASA CRÍTICA

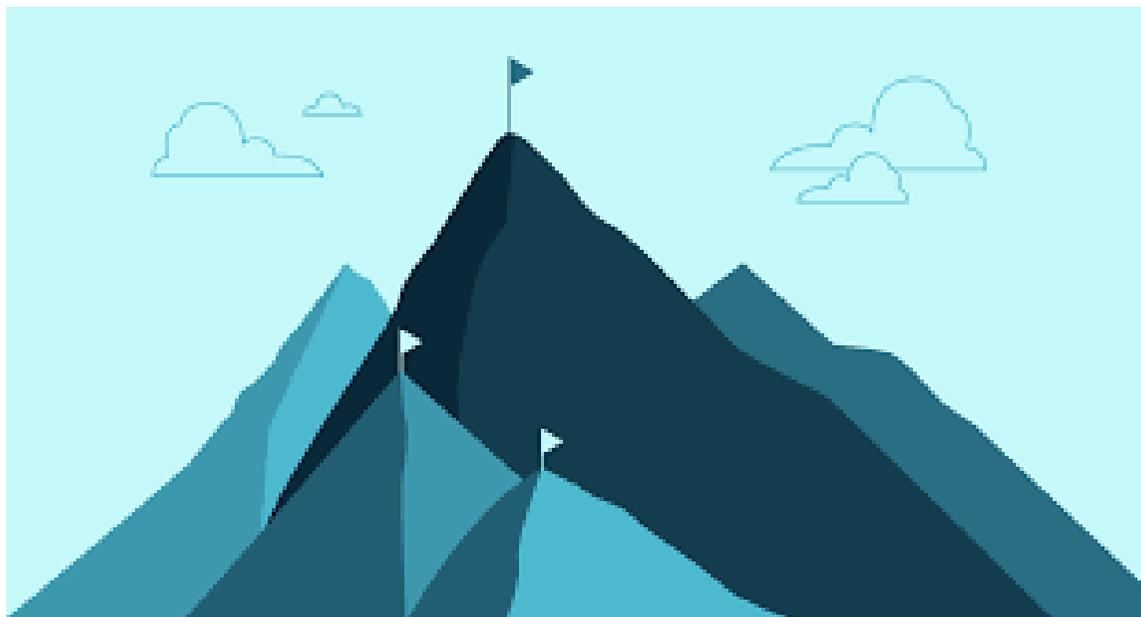
 INTERCONECTADO. RED

 IDENTITARIO

 DE GOBERNANAZA ÁGIL



## 5 OBJETIVOS



**INNOVAR**



**OPTIMIZAR**



**COHESIONAR**



**ACTUALIZAR**



**FLEXIBILIDAD**

## ¿COMO? PROCESO\_RESULTADO



Gobierno del Principado de Asturias  
Consejería de Medio Rural y Cohesión Territorial



**LOITA**  
Ley de Ordenación Integral  
del Territorio de Asturias

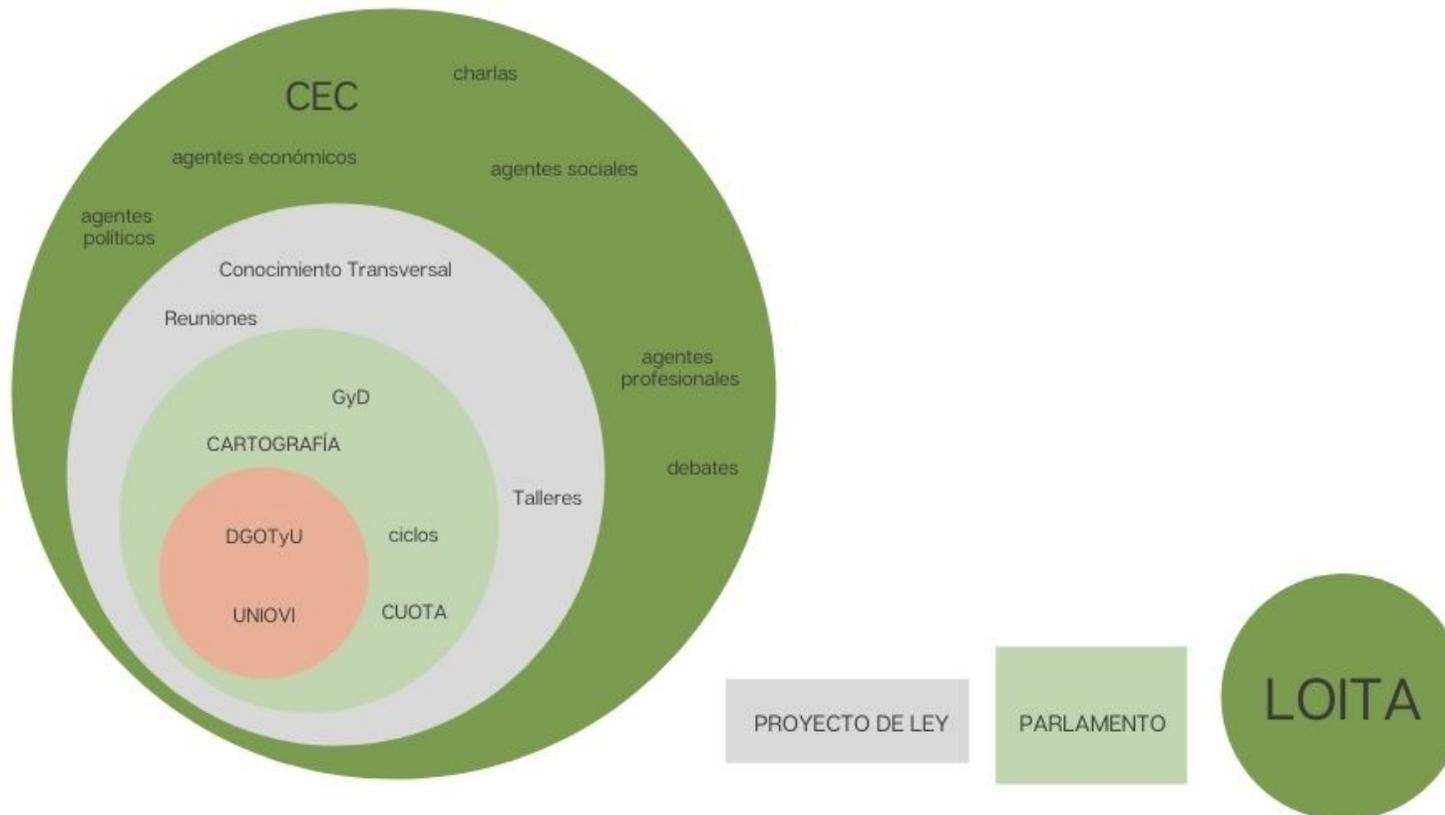


Universidad de  
Oviedo



# MAPA DE LA PARTICIPACIÓN

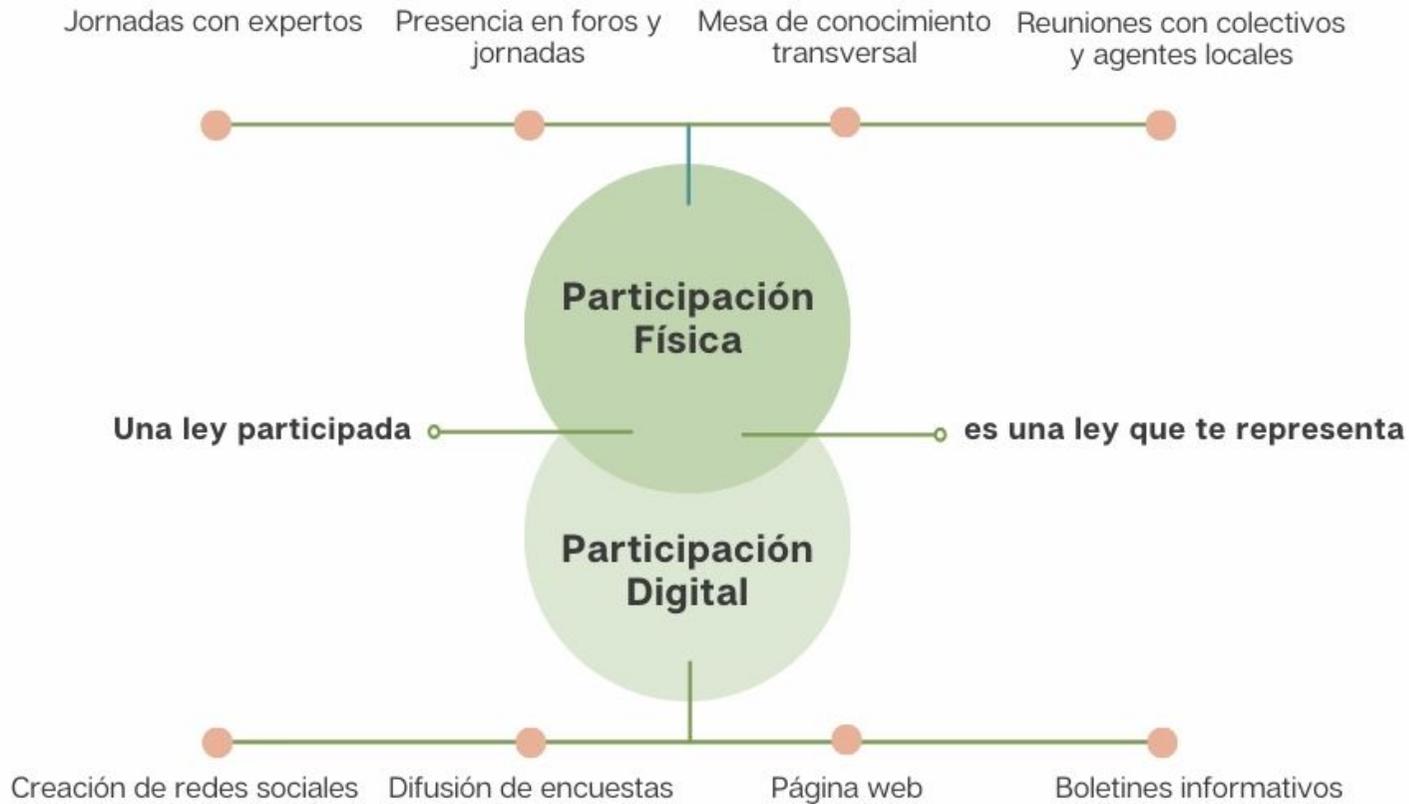
EN EL PROCESO DE REDACCIÓN Y TRAMITACIÓN DE LA LEY DE ORDENACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO DE ASTURIAS (LOITA)





# PROCESO DE PARTICIPACIÓN

## EL SALTO DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA A LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA



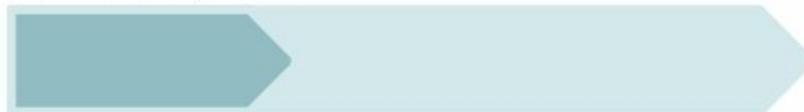


## JORNADAS CON EXPERTOS TALLERES CON COLECTIVOS Y GRUPOS

Jornadas sobre urbanismo autonómico comparado



Jornadas jurídicas



Jornadas técnicas



Taller con personas con diversidad funcional

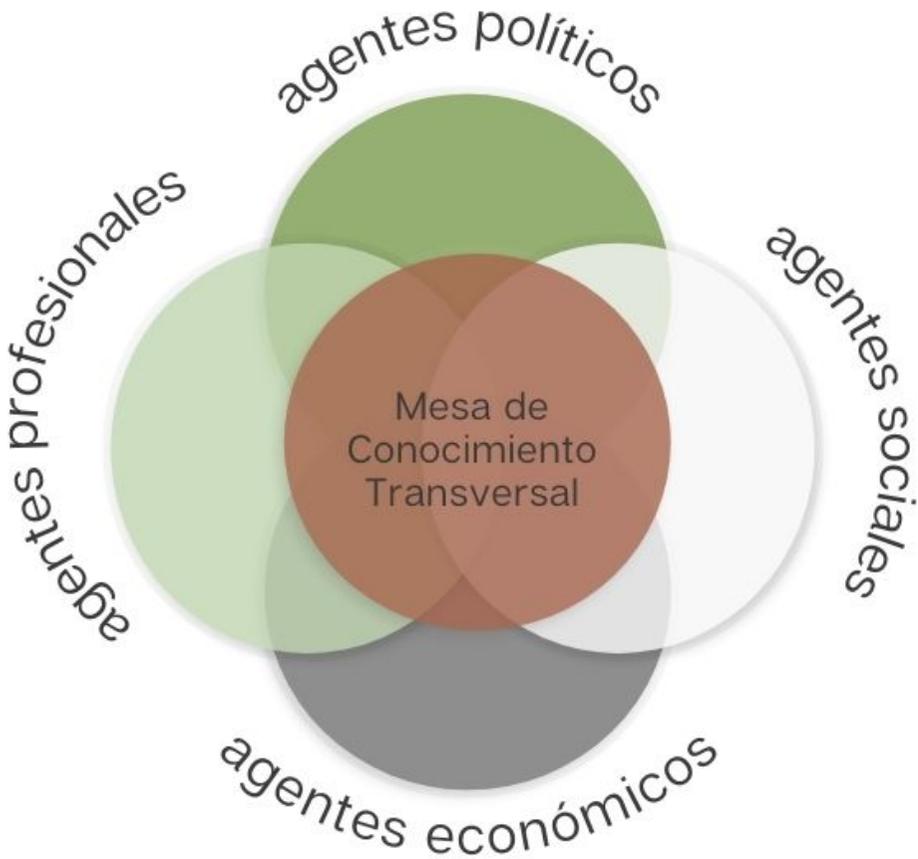


Talleres en colegios e institutos



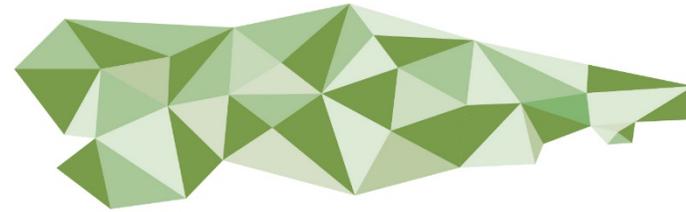


# REUNIONES CON COLECTIVOS Y AGENTES SOCIALES



# PARTICIPACIÓN DIGITAL LLAMADA A LA ACCIÓN





# LOITA

## LEY DE ORDENACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO DE ASTURIAS

Z

UNA LEY QUE TE REPRESENTA

GRACIAS

